Bundesverband **Baugemeinschaften** e.V.

Wir bauen Gemeinschaft – Facetten der Gemeinwohlorientierung

Fachtagung des Bundesverbandes Baugemeinschaften e.V.

Freitag, 07. und Samstag, 08. Oktober 2022
Spreefeld, Wilhelmine-Gemberg-Weg 14, 10179 Berlin

Bundesverband **Baugemeinschaften** e.V.

Tagungsprogramm

Termin: Freitag und Samstag, 07./08. Oktober 2022
Ort: Wohnprojekt Spreefeld
Adresse: Wilhelmine-Gemberg-Weg 14, 10179 Berlin

Donnerstag, 06. Oktober 2022 – Anreise

ab 19:00 Uhr **formloses Treffen** der anreisenden Teilnehmer*innen
Ort: Restaurant Rosengarten Am Engelbecken, Legiendamm 2, 10179 Berlin.
(Selbstzahler, bitte anmelden, siehe Anmeldeformular)

Freitag, 07. Oktober 2021 – Fachtagung

09:30 Uhr **Ankommen, Einchecken**

10:00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Norbert Post, Vorstandsvorsitzender des Bundesverbandes Baugemeinschaften e.V.

10:15 Uhr **Impulsvorträge:**

- **Definition Gemeinwohl und Gemeinnützigkeit bei der Immobilienentwicklung**
  Dagmar Pelger, Architektin coopdisco, Berlin (angefragt)
- **Gemeinwohlorientierte Projekte in Berlin – ein Überblick**
  Constance Cremer, STATTBAU Berlin
- **CoHousing Berlin – Wohnprojekte als Beitrag zum Gemeinwohl**
  Winfried Härtel, Projektentwickler, Berlin

11:30 Uhr **Kaffeepause**

11:45 Uhr

- **Entwicklung des Schumacherquartiers mit Baugemeinschaften**
  Gudrun Sack, Geschäftsführerin der Tegel Projekt GmbH
- **Unterstützung gemeinwohlorientierter Bauprojekte durch den Bund: KfW-Förderung – Welche Projekte will der Bund künftig fördern?**
  Referent der KfW (angefragt)

12:30 Uhr **Mittagessen**
Besichtigungsmöglichkeit, Projekt Spreefeld

14.15 Uhr **Workshops**

Meinungs- und Ideenaustausch in vier Gruppen, je zwei Gruppen zu einem Thema. Die Teilnehmer wählen ein Thema, das sie in der Gruppe diskutieren. Die wichtigsten Aspekte bzw. Arbeisergebnisse werden zusammengetragen und anschließend dem Plenun vorgestellt.

Diese Themen stehen zur Auswahl:

1. Was ist der Mehrwert von gemeinschaftlichen Wohnprojekten für die Gesell schaft? Ist dieser Mehrwert gemeinnützig bzw. gemeinwohlorientiert?
Welche Merkmale/Qualitäten definieren den Mehrwert?
• Moderation Gruppe A: *Sabrina Hoffmann, Constanze Cremer*
• Moderation Gruppe B: *Norbert Post, Gudrun Sack, Dagmar Pelger (angefragt)*

2. Förderung: Welche Förderung für gemeinwohlorientierte/gemeinnützige Wohnprojekte wird benötigt und welche Kriterien sollen dafür angelegt werden? Welche Instrumente zur Förderung von Gemeinwohl/Gemeinnützigkeit bei Wohnprojekten sind wünschenswert?
• Moderation Gruppe C: *Marion Kempe, Winfried Härtel*
• Moderation Gruppe D: *Rolf Lückmann, n.n.*

15:00 Uhr **Kaffeepause**

15.30 Uhr **Bericht aus den Gesprächsrunden**

16:15 Uhr **Diskussion – Impulse für die Wohnungpolitik**
Positionen des BV-Baugemeinschaften zum Gemeinwohlbegriff/Gemeinnützigkeit gemeinschaftlicher Wohnprojekte

16:45 Uhr **Verabschiedung mit Ausblick auf Samstag**
Norbert Post

17:00 Uhr **Ausklang**

19:00 Uhr **Möglichkeit zum gemeinsamen Abendessen**
Ort: Marktlokal, Pücklerstraße 34, 10997 Berlin
(Selbstzahler, bitte anmelden, siehe Anmeldeformular)

Samstag, 08. Oktober 2022 – Projektbesichtigungen

10:00 - 13:30 Uhr **Projektbesichtigungen**
Spaziergang zu gemeinschaftlichen Wohnprojekten in der Umgebung mit fachkundiger Erläuterung

15:00 - 17:30 Uhr **Mitgliederversammlung,** für angemeldete Mitglieder

Leitung und Koordination der Tagung:
Norbert Post, Marion Kempe, Vorstand des Bundesverbandes Baugemeinschaften e.V.
Arndtstraße 37, 44135 Dortmund, info@bv-baugemeinschaften.de, www.bv-baugemeinschaften.de

WIR BAUEN GEMEINSCHAFT

Bundesverband **Baugemeinschaften** e.V.

ANMELDUNG

zur Fachtagung »Wir bauen Gemeinschaft – Facetten der Gemeinwohorientierung«

Termin: Freitag und Samstag, 07./08. Oktober 2021
Ort: Wohnprojekt Spreefeld
Adresse: Wilhelmine-Gemberg-Weg 14, 10179 Berlin

Bitte melden Sie sich **bis zum 18. September 2022** per Post, Fax oder E-Mail für die Tagung an. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Wir behalten uns vor, sie ggf. kurzfristig an die dann gültige Coronaschutzverordnung anzupassen.

Anmeldeadresse: Bundesverband Baugemeinschaften e. V., Arndtstraße 37, 44135 Dortmund
info@bv-baugemeinschaften.de, Fax: 0231 55 44 44

Ich melde mich zur Fachtagung »Wir bauen Gemeinschaft – Facetten der Gemeinwohorientierung« an.

Name, Vorname: .....

Institution: .....

Anschrift: .....

E-Mail, Telefon: .....

Datum, Unterschrift: .....

Die Anmeldung wird verbindlich mit der Bestätigung und dem Eingang Ihrer Tagungsgebühr auf dem Konto des:

Bundesverband Baugemeinschaften e.V.
Kreissparkasse Tübingen, IBAN: DE32 6415 0020 0001 7398 44 BIC: SOLADES1 TUB

- ☐ 100 € Tagungsgebühr
- ☐ 40 € Gebühr für Mitglieder des Bundesverbandes Baugemeinschaften e.V.
- ☐ 20 € Gebühr für Studierende (Kopie des Ausweises bitte der Anmeldung beifügen)

In der Tagungsgebühr sind die Kosten für Mittagessen und Getränke während der Tagung enthalten.

Bei der Tagung werden Fotos und Videos zur Dokumentation aufgenommen, auf denen auch die Teilnehmer zu sehen sein werden. Die Fotos und Videos werden im Internet und in einer Dokumentationsbroschüre veröffentlicht. Mit Ihrer Teilnahme an der Veranstaltung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung dieser Fotos und Videos einverstanden.

Für die gemeinsamen Abendesen benötigen wir Ihre Voranmeldung damit die Restaurants sich auf uns einstellen können. Bitte kreuzen (X) Sie die Punkte an, an denen Sie teilnehmen möchten:

☐ **Donnerstag, 06. Oktober 2022 – Ankommen**
ab 19.00 Uhr formloses Treffen im Restaurant Rosengarten Am Engelbecken (Selbstzahler)
Legiendamm 2, 10179 Berlin

☐ **Freitag, 07. Oktober 2022 – Abend des 1. Tagungstages**
19.00 Uhr gemeinsames Abendessen im Marktlokal (Selbstzahler)
Pücklerstraße 34, 10997 Berlin

Hotelvorschläge:

MOTEL ONE Berlin-Mitte
Prinzenstraße 40
10969 Berlin

Telefon: +49 30 69567174-0
berlin-mitte@motel-one.com
Hotel Berlin-Mitte Motel One | Design Hotels Berlin-Mitte.webloc
Preis/Nacht: Zimmer, Einzelnutzung mit Frühstück: ca. 95 €

Ibis Berlin Ostbahnhof
An der Schillingbrücke 2
10243 Berlin

Telefon: +49 30 257600
H3108@accor.com
https://all.accor.com/hotel/3108/index.de.shtml#origin=accor
Preis/Nacht: Zimmer, Einzelnutzung mit Frühstück: ca. 112 €

Die Hotels liegen in füßläufiger Entfernung zum Tagungsort.